



Gesundes Raumklima

Baugenossenschaft Zurlinden
Altstetterstrasse 335
8047 Zürich
T 044 497 10 60
info@bgzurlinden.ch
www.bgzurlinden.ch



Tipps & Tricks

Einzelraumlüfter

Die ideale Raumtemperatur

Wohn- und Kinderzimmer: 20–22°C / Schlafzimmer: 18°C

In Ihrer Wohnung sind seitlich der Fenster Lüftungsgeräte installiert. Diese messen den CO₂ Gehalt der Raumluft, bringen automatisch Frischluft in die Räume und führen verbrauchte Luft sowie zu viel Luftfeuchtigkeit ab.

Ihre Einzelraumlüfter sind keine Klimageräte. Mit dem kontrollierten Luftwechsel inkl. Wärmerückgewinnung erzeugen die Geräte ein gutes Raumklima. Wer zusätzlich richtig lüftet, vermeidet Feuchtigkeitsschäden und sorgt für eine gesunde Raumluft.

Im Sommer

Die Geräte können eine Überhitzung der Wohnung an heissen Sommertagen nicht verhindern. Betätigen Sie deshalb frühzeitig die Beschattung (Raffstoren, Ausstellstoren, Rollläden), um direkte Sonneneinstrahlung zu verhindern. Bei Aussentemperaturen über +30°C schalten die Geräte in den Abluftmodus. Das heisst, es wird nur noch aktiv verbrauchte Luft nach aussen abgeblasen, Frischluft strömt passiv nach.

Im Winter

Auch bei Schnee, Regen oder Nebel gilt: Öffnen Sie auch bei tiefen Aussentemperaturen vor allem am Morgen und am Abend die Fenster vollständig (jeweils für 5–10 Minuten Stosslüften).

Besonders effizient ist das Querlüften (Öffnen von gegenüberliegenden Fenstern). Damit wird übermässige Raumluftfeuchtigkeit schnell abgeführt und Kondensatbildung wird verhindert. Wenn Sie trotzdem Kondenswasser auf dem Boden unter dem Lüftergerät und/oder unten an den Fenstern feststellen, wischen Sie dieses bitte mit einem trockenen Lappen auf. Wenn die Kondensatbildung länger anhält oder regelmässig auftritt, melden Sie sich bitte bei Ihrem Hauswart. Kondenswasserbildung an den Fenstern (Glasscheibe), bitte sofort abwischen (Gefahr von Schimmelbildung).

Filterwechsel (Wartung)

Die Filter werden nach zwei Jahren durch die Fensterfabrik Albrisrieden AG ausgetauscht. Bitte entfernen Sie keine Filter bei laufendem Lüfterbetrieb!

T 044 497 10 60
info@bgzurlinden.ch

 **zurlinden**