



BG Zurlinden: «Es hat sich gelohnt»

Die Sanierung des Ladenzentrums Leimbach ist weitgehend abgeschlossen. Klein, aber fein steht es der Bevölkerung zur Verfügung. Es ist «anmüchelich» geworden, freundlich, hell, modern – kurz, es habe sich gelohnt, wie die Baugenossenschaft Zurlinden in einer Mitteilung schreibt.

Dank an Mieter und Kunden

Wenn nun das Ladenzentrum in Mitteleimbach in vollem Glanz erstrahlen wird, dann sind alle Unannehmlichkeiten bald vergessen. Die Baugenossenschaft Zurlinden ist sich aber der Probleme, welche die Benutzer des Zentrums während des Umbaus erdulden mussten, vollkommen bewusst. «Es ist uns wichtig», meint Rolf Hefti, Geschäftsführer der Baugenossenschaft Zurlinden, «den geduldigen und «geprüften» Mietern Danke zu sagen. Wir wissen, dass eine Sanierung mit laufendem Betrieb zum Teil sehr schwer zu ertragen ist.» Doch das Ergebnis beweist, dass sich die Geduld der Mieter genauso gelohnt hat wie das Engagement der neuen Besitzerin des Ladenzentrums. Alles ist besser geworden. Das Gebäude verdankt seine elegante Wirkung einem guten Architektenteam (Schäublin Architekten, Zürich). Die Energiebilanz wurde entscheidend verbessert: Gegenüber früher muss nur noch rund 50 Prozent der Energie für



Das neue Ladenzentrum.

den Betrieb aufgewendet werden. Aus einer Energieschleuder ist ein fast 2000-Watt-taugliches Gebäude geworden. Das Ambiente im Innern präsentiert sich heute einladend und freundlich. Der Coop wurde modernisiert und hat sein Angebot ausgebaut. Hier findet man fast alles, was man täglich braucht, und kann bequem zu Fuss einkaufen. Die Leimbach Apotheke, der Coiffeur-Salon von Saverio Langone und die Pedicure-Praxis Bussey ergänzen das Angebot.

Das Gemeinschaftszentrum, das seine Adresse vom Rebenweg ins zentraler gelegene Ladenzentrum verlegt hat, betreibt nun auch das Bistro («Zürich 2» berichtete). Und zu guter Letzt: Der Zugang aus dem offenen Parkgeschoss ist bequemer und vor allem heller gestaltet worden. Nun hofft die Baugenossenschaft Zurlinden darauf, mit diesen Verbesserungsmaßnahmen ein klein bisschen mehr Lebensqualität nach Leimbach gebracht zu haben. (pd.)