



# Leimbach: Neues Ladenzentrum schwebt in Form eines Raumschiffs über der Strasse

*Das Zentrum Leimbach bildet mit dem Hallenbad und dem Platz, der vom Alters- und Pflegeheim definiert wird, das Herz von Mitteleimbach. Zurzeit präsentiert es sich noch als Baustelle. Es wird saniert und bald wieder eröffnet. Durch seine Oberlichter fällt Tageslicht ins Zentrum.*

**Béatrice Christen**

Das in die Jahre gekommene Ladenzentrum Leimbach war infolge von konzeptionellen Fehlern, schlechter Bausubstanz und mangelhaftem Unterhalt in einem schlechten Zustand.

Leere Ladenlokale bestätigten diese Aussage. Sanierung tut deshalb Not. In den nächsten Wochen wird das Facelift des gesamten Zentrums abgeschlossen. Die Gebäulichkeiten sind im Eigentum der Baugenossenschaft Zurlinden. Diese investiert grosszügig in ein modernes und zeitgerechtes Ladenzentrum. Dabei legt sie Wert auf die energetische und betriebliche Optimierung. Das alt-neue Zentrum wird nach den Plänen des Architekturbüros Schäublin gestaltet.

**Ort der Begegnung**

Das Ladenzentrum schwebt, ähnlich einem Raumschiff, über dem Niveau der Durchgangsstrasse. Im Eingangsbereich lassen neue Oberlichter das Tageslicht ins Zentrum fallen. Die Ladengeschäfte sind modern gestaltet,

die Grundrisse zweckmässig und grosszügig. Neu wird das Gemeinschaftszentrum Leimbach einziehen; weiterhin wird es eine Apotheke, einen Coiffeur, eine Pedicure und den neu gestalteten Coop geben. Der Platz, der vor dem Einkaufszentrum liegt, ist ein Knotenpunkt, der auf verschiedenen Wegen erreichbar sein wird.

Mit der Realisierung dieses Projekts möchte die Baugenossenschaft Zurlinden der Bevölkerungen einen neuen Ort der Begegnung und Treffpunkt im Zentrum von Mitteleimbach schenken. Der neue Quartiermittelpunkt in Mitteleimbach besticht durch seine moderne Form und seine Transparenz. Das Ladenzentrum wird am 29. August offiziell eröffnet.



Das neue Ladenzentrum soll im Quartier Leimbach ein Ort der Begegnung werden.

Visualisierungen: zvg.

Datum: 11.06.2015



Auch für ältere Menschen.



Ein neues, modernes und zeitgerechtes Ladenzentrum für die Leimbacher.