

Albisriederstrasse 358
Postfach
CH-8047 Zürich

Tel. 044 497 10 60
Fax 044 497 10 66

Medienmitteilung

Zürich, Februar 2013

Sihlbogen – jetzt geht's los!

Ab dem 1. April 2013 sind die ersten 70 Wohnungen im Sihlbogen-Areal B bezugsbereit. Zur Verfügung stehen mitten im Grünen, direkt am Fluss gelegene, attraktive 3 1/2- und 4 1/2-Zimmer-Wohnungen sowie Wohnateliers. Dank den exzellenten ÖV-Anbindungen ist man in Nullkommanichts in der Zürcher Innenstadt. Bewerben kann man sich ab sofort per Sihlbogen-Anmeldeformular, welches unter www.bgzurlinden.ch heruntergeladen werden kann.

Das Wohnungsangebot bietet attraktive Wohnateliers, grossräumige, helle 3 1/2- und 4 1/2-Zimmer-Wohnungen mit moderner Ausstattung und grosszügigen Grundrissen. Die Wohnungen befinden sich direkt an der Sihl, eingebettet in die herrliche Natur. Auch für Familien ist das Areal ideal, denn Kinder haben auf dem verkehrsfreien Areal viel Platz zum Spielen. In einer zweiten Etappe werden ab Winter 2013 weitere Wohnungen auf dem Areal bezugsbereit sein.

Öffentlicher Verkehr direkt vor der Wohnungstür

Ein durchdachtes, einmaliges Mobilitätskonzept macht den Verzicht auf das Auto leicht: Durch die Bushaltestelle und den S-Bahn-Bahnhof in unmittelbarer Nähe ist sichergestellt, dass man innerhalb kürzester Zeit in der Innenstadt ist. So fährt ein Bus alle 10 Minuten bis Morgental (Wollishofen) bzw. Mittelleimbach und die S4 fährt alle 10 bis 20 Minuten Richtung HB bzw. Langnau. Als weiteres Highlight erhält jede Mietpartei einmal pro Jahr einen CHF 800.00-Gutschein für den öffentlichen Verkehr. Ausserdem befindet sich ein Mobility-Stützpunkt auf dem Areal und die BG Zurlinden stellt den Bewohnern ein Elektroauto zur Verfügung. Im Gegenzug werden die Mieter verpflichtet, vollkommen auf ein Privatauto zu verzichten.

Der Sihlbogen folgt den 2000-Watt-Kriterien (SIA Effizienzpfad Energie). Berücksichtigt werden dabei die Bereiche Graue Energie, Heizung/Lüftung/Kühlung, Warmwasser, Elektrizität sowie Mobilität. Die energieeffizienten Bauten am Sihlbogen verfügen beispielsweise über eine Holzpellettheizung und Solarzellen, was zur Folge hat, dass die Nebenkosten sehr niedrig gehalten werden können. Davon profitiert auch die Umwelt: Wo so sorgfältig mit den Ressourcen umgegangen wird, kann man sich mit gutem Gewissen niederlassen.

Kontakt für die Medien:

Rolf Hefti
Geschäftsführer Baugenossenschaft Zurlinden
Tel. 044 497 10 60

info@bgzurlinden.ch
www.bgzurlinden.ch