

Albisriederstrasse 358  
Postfach  
CH-8047 Zürich

Tel. 044 497 10 60  
Fax 044 497 10 66

Zürich, 15. Juni 2012

## **Medienmitteilung** **zum Spatenstich Seestrasse/Dollikerstrasse, Meilen**

### **Bezahlbarer und nachhaltiger Wohnraum in Meilen**

*Startschuss für die neuen Genossenschaftswohnungen in Obermeilen:  
Heute haben die Baugenossenschaft Zurlinden und die Gemeinde  
Meilen den Spatenstich vollzogen.*

Die Baugenossenschaft Zurlinden und die Gemeinde Meilen haben heute den Baubeginn der neuen Überbauung in Obermeilen gefeiert. An der Ecke Dollikerstrasse/Seestrasse erstellt die Baugenossenschaft 25 erschwingliche Wohnungen für die Meilemer Mittelschicht. In seinem Grusswort lobte Urs Frei, Präsident der Baugenossenschaft Zurlinden, die gute Zusammenarbeit mit der Gemeinde Meilen. „Es ist sehr erfreulich, dass das Projekt durch keine Einsprachen blockiert wurde.“ Ab dem 01. Juli besitzt die Baugenossenschaft Zurlinden ausserdem das benachbarte historische Doktorhaus im Baurecht – was laut Urs Frei einen attraktiven Übergang zwischen den beiden Parzellen erlaubt. Ein Quartier, in dem sich alle wohlfühlen, ist den Beteiligten sehr wichtig: „Wir sind überzeugt, dass die künftigen Mieterinnen und Mieter zu einer guten Nachbarschaft beitragen werden“, so Urs Frei.

Nach der Begrüssung ging das Wort an den Meilener Gemeindepräsidenten Christoph Hiller. Er zeigte die heutige Situation auf: „In Meilen werden kaum noch Mietwohnungen gebaut. Bezahlbarer Wohnraum ist aber notwendig, um eine gesunde Durchmischung der Bevölkerung zu gewährleisten.“ Zwar sei es nicht Aufgabe der Gemeinde, Wohnraum direkt zur Verfügung zu stellen, doch die Politik müsse den Bau günstiger Wohnungen für den Mittelstand fördern. Auf den Lorbeeren ausruhen will sich Christoph Hiller jedoch nicht: „Natürlich ist das Projekt der Baugenossenschaft Zurlinden ein Tropfen auf den heissen Stein. Die Goldküste heisst nicht umsonst Goldküste.“

Trotzdem: Das Projekt mit 25 familienfreundlichen und nachhaltig gebauten Wohnungen setzt ein wichtiges Zeichen in Meilen – „Ja“ zu bezahlbarem Wohnraum für den Mittelstand und „Ja“ zu Nachhaltigkeit. Alle Neubauten der Baugenossenschaft Zurlinden entsprechen den Anforderungen der 2000-Watt-Gesellschaft: Sie sind mit möglichst wenig Energieaufwand gebaut und verbrauchen auch im Betrieb wenig Energie. Knapp zwei Jahre werden die Bauarbeiten dauern: Die 2,5- bis 4,5-Zimmer-Wohnungen sind voraussichtlich im Frühjahr 2014 bezugsbereit. Für die

Albisriederstrasse 358  
Postfach  
CH-8047 Zürich

Tel. 044 497 10 60  
Fax 044 497 10 66

Vermietung kommen die Vermietungsrichtlinien der Gemeinde Meilen zur Anwendung.

**Medienkontakt:**

Baugenossenschaft Zurlinden  
Rolf Hefti  
Albisriederstrasse 358  
8047 Zürich  
Tel. 044 497 10 60

**Bildlegenden:**

Spatenstich bei strahlendem Sonnenschein: Vertreter der Baugenossenschaft Zurlinden und des Gemeinderats sowie die Architektinnen und weitere am Bau Beteiligte nahmen den Spaten in die Hand.

**Aussenvisualisierung der neuen Wohnüberbauung.**